

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΡΑΜΑΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019 (1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2019)

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΡΑΜΑΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**", αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 και συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Ν. 4548 (άρθρο 150).

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2019.

1. Γενική παρουσίαση

1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία "**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**" ιδρύθηκε το 1996 και εδρεύει στον Δήμο Δράμας. Η εταιρεία ιδρύθηκε με αφορμή την Κοινοτική Πρωτοβουλία LEADER II, και εξελίσσεται σε ένα καινοτόμο, πρωτοποριακό και αξιόπιστο μηχανισμό προσέγγισης της τοπικής ανάπτυξης, με συνεχώς διευρυνόμενο φάσμα δραστηριοτήτων.

1.2. Στόχοι

Η Αναπτυξιακή Δράμας Α.Ε. συστάθηκε από φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, από συλλογικούς φορείς του αγροτικού χώρου, των εργατικών και επαγγελματικών οργανώσεων και στοχεύει να επεκτείνει αυτό το ευρύ εταιρικό σχήμα σε λοιπούς φορείς δημοσίου συμφέροντος, σε δικτυωμένες επιχειρήσεις και σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου. Πέρα όμως από τη διευρυμένη βάση της, εκείνο που χαρακτηρίζει τον τρόπο διοίκησης και το έργο του στελεχιακού της δυναμικού, είναι η ικανότητα ανάλυσης των προβλημάτων αλλά και των δυνατοτήτων του Νομού και οι συνθετικές της προτάσεις στη χάραξη συγκεκριμένης αναπτυξιακής στρατηγικής, στο πλαίσιο βέβαια των προγραμμάτων που στηρίζει ή υλοποιεί και του ύψους των προϋπολογισμών που διαχειρίζεται.

1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Παπαδόπουλος Γεώργιος του Παναγιώτη	Πρόεδρος ΔΣ
Καγιάογλου Αναστάσιος του Νικολάου	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Γεωργιάδης Στέφανος του Αθανασίου	Μέλος
Ζεκερίδης Θεμιστοκλής του Κωνσταντίνου	Μέλος
Κεσκίνογλου Ιωάννης του Κυριάκου	Μέλος
Κυριαζίδης Δημήτριος του Ιωάννη	Μέλος
Μαμσάκος Χριστόδουλος του Θεοδώρου	Μέλος

2. Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως μερικώς ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε πτώση 16,03% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους (ζημίες) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 28.994,71 έναντι κερδών ύψους 2.134,20 την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 628.368,70. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

2.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

1. Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων (κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,02, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 6.019,73 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 6.019,71.
2. Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,02, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 5.634,63 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 5.634,61.
3. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 3.448,45, αναλύεται δε σε:
 - α. Μεταφορικά μέσα των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 248,70 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 0,01.
 - β. Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 227.286,86 ενώ η αναπόσβεστη αξία ευρώ αυτών στο ποσό ευρώ 3.448,44.
4. Η αναπόσβεστη αξία λοιπών άυλων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,31, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 25.198,63 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 25.198,32.
5. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, αποτιμημένες στο κόστος κτήσεως, ανέρχονται σε ποσό ευρώ 81.336,97.

2.2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα δεδομένα των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 28.405,64 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.
2. Τα δουλεμένα έσοδα περιόδου την 31/12/2019 ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 84.514,91.
3. Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 79.916,39.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε ποσό ευρώ 1.258,22.
5. Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2019 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 349.487,77.

2.3. Παθητικό

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 261.367,94.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 367.000,76 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού ευρώ 3.370,99 και βραχυπρόθεσμες ποσού ευρώ 363.629,77. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

2.4. Αποτελέσματα χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	Χρήση		ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2018 - 31/12/2018	
Κύκλος εργασιών	223.152,48	265.744,44	-16,03%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	16.911,81	42.584,69	-60,29%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	7,58%	16,02%	-52,71%
ΕΒΙΤΔΑ	-26.496,02	5.418,20	-589,02%
ΕΒΙΤ	-27.134,75	4.091,98	-763,12%
Κέρδη προ φόρων	-28.994,71	2.134,20	-1458,58%
Κέρδη μετά από φόρους	-28.994,71	2.134,20	-1458,58%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 223 χιλ. έναντι € 266 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε μείωση κατά 16,03%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 17 χιλ. έναντι € 43 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, μειωμένα κατά 60,29%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ), ανήλθαν στο ποσό των € -26 χιλ. έναντι € 5 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε ζημιές € 29 χιλ. έναντι κερδών € 2 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Η ανάλυση της εξέλιξης της αξίας των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2019 παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2.5. Διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα προς διάθεση αποτελέσματα μετά την αφαίρεση των αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων ανέρχονται σε ζημιές ποσού ευρώ -158.433,32 οι οποίες μεταφέρονται εις νέο προς συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη.

2.6. Οικονομικοί δείκτες

		31/12/2019		31/12/2018	
A. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)					
A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	543.582,93		574.095,29	
CURRENT RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	363.629,77	149,49%	366.491,51	156,65%
A2. Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργ.- Αποθέματα	543.582,93		574.095,29	
QUICK RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	363.629,77	149,49%	366.491,51	156,65%
A3. Άμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	349.487,77	96,11%	289.126,48	78,89%

ACID TEST RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	363.629,77		366.491,51	
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΦΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)					
B1. Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια DEBT TO EQUITY	Ξένο Κεφάλαιο Ίδια Κεφάλαια	<u>367.000,76</u> 261.367,94	140,42%	<u>367.714,23</u> 290.362,65	126,64%
B2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Ίδια Κεφάλαια	<u>363.629,77</u> 261.367,94	139,13%	<u>366.491,51</u> 290.362,65	126,22%
B3. Ίδιων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	Ίδια Κεφάλαια Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>261.367,94</u> 367.000,76	71,22%	<u>290.362,65</u> 367.714,23	78,96%
B4. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Συνολικό Ενεργητικό	<u>543.582,93</u> 628.368,70	86,51%	<u>574.095,29</u> 658.076,88	87,24%
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Γ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	Μικτά Κέρδη Κύκλος Εργασιών	<u>16.911,81</u> 223.152,48	7,58%	<u>42.584,69</u> 265.744,44	16,02%
Γ2. Αποδοτικότητας Ίδιων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων Καθαρή Θέση	<u>-28.355,98</u> 261.367,94	-10,85%	<u>3.460,42</u> 290.362,65	1,19%
Δ. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)					
Δ1. Λειτουργικών εξόδων OPERATING RATIO	Κόστος πωληθ.+ Λειτουργ. έξοδα Κύκλος Εργασιών	<u>232.196,87</u> 223.152,48	104,05%	<u>259.540,04</u> 265.744,44	97,67%
Δ2. Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Λειτουργικά έξοδα Κύκλος Εργασιών	<u>25.956,20</u> 223.152,48	11,63%	<u>36.380,29</u> 265.744,44	13,69%

3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

3.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κινδύνους εφοδιαστικής αλυσίδας.

3.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η Αναπτυξιακή Δράμας από την ίδρυσή της στοχεύει στην ενίσχυση της ανάπτυξης του Νομού, θεμελιώνοντας με μελέτες, συγκεκριμένα επιχειρήματα και υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων την άποψη ότι η ορεινότητα του Νομού όχι μόνο δεν είναι μειονέκτημα αλλά, αντιθέτως, θα έπρεπε να είναι το ισχυρό συγκριτικό του πλεονέκτημα.

Η εταιρεία έχει ως στόχο τα επόμενα έτη να προχωρήσει με γρήγορους ρυθμούς την υλοποίηση του τοπικού προγράμματος CLLD LEADER συμβάλλοντας σε οικονομική δραστηριότητα που θα ξεπεράσει τα 20.000.000 ευρώ, και δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας στην περιφέρεια του Νομού. Επίσης η εταιρεία σκοπεύει να ενισχύσει τη συνεργασία μεταξύ ιδιωτικών και δημοσίων φορέων για το συμμετοχικό σχεδιασμό της τουριστικής ανάπτυξης και τη συνεργατική ανάπτυξη και διαχείριση του προορισμού. Θα στηριχθούν επίσης με κοινές συνεργατικές δράσεις μικρές επιχειρήσεις στον κλάδο του τουρισμού και της παραγωγής τοπικών προϊόντων.

Η Αναπτυξιακή Δράμας μέσω του αναπτυξιακού σχεδίου της προσβλέπει στο μέλλον να δώσει στην περιοχή αναπτυξιακή ώθηση. Η εταιρεία προσβλέπει για το μέλλον στην αναζωογόνηση της περιοχής, όχι μόνο σταματώντας την αποδυνάμωσή της, αλλά δίνοντας ελπίδα και στους νέους ανθρώπους που την εγκατέλειψαν να επιστρέψουν και να δημιουργήσουν στον τόπο τους.

3.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών/εμπορευμάτων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια. Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα επαρκούν απόλυτα για να καλύψουν τις ανάγκες της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Σχετικά με την κεφαλαιακή επάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με τα οριζόμενα από του παρ. 4 άρθρου του 119 του Ν.4548/2018, η διοίκηση αναγνωρίζει ότι κατά την 31/12/2019, λαμβάνοντας υπόψη την επίδραση των γνωστοποιημένων θεμάτων επιφύλαξης της έκθεσης ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή, το σύνολο της Καθαρής Θέσης θα έχει καταστεί μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου. Κατόπιν τούτου το Διοικητικό Συμβούλιο θα θέσει ως θέμα, μεταξύ των άλλων, στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων η οποία θα πραγματοποιηθεί την 09/09/2020, να αποφασιστεί η λήψη κατάλληλων μέτρων αντιμετώπισης του ζητήματος αυτού.

4. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

5. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση Γ.5 του προσαρτήματος.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδευτεί και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Αναπτυξιακή Δράμας από την ίδρυσή της στοχεύει στην ενίσχυση της ανάπτυξης του Νομού, θεμελιώνοντας με μελέτες, συγκεκριμένα επιχειρήματα και υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων την άποψη ότι η ορεινότητα του Νομού όχι μόνο δεν είναι μειονέκτημα αλλά, αντιθέτως, θα έπρεπε να είναι το ισχυρό συγκριτικό του πλεονέκτημα.

Η εταιρεία έχει ως στόχο τα επόμενα έτη να προχωρήσει με γρήγορους ρυθμούς την υλοποίηση του τοπικού προγράμματος CLLD LEADER συμβάλλοντας σε οικονομική δραστηριότητα που θα ξεπεράσει τα 20.000.000 ευρώ, και δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας στην περιφέρεια του Νομού. Επίσης η εταιρεία σκοπεύει να ενισχύσει τη συνεργασία μεταξύ ιδιωτικών και δημοσίων φορέων για το συμμετοχικό σχεδιασμό της τουριστικής ανάπτυξης και τη συνεργατική ανάπτυξη και διαχείριση του προορισμού. Θα στηριχθούν επίσης με κοινές συνεργατικές δράσεις μικρές επιχειρήσεις στον κλάδο του τουρισμού και της παραγωγής τοπικών προϊόντων.

Η Αναπτυξιακή Δράμας μέσω του αναπτυξιακού σχεδίου της προσβλέπει στο μέλλον να δώσει στην περιοχή αναπτυξιακή ώθηση. Η εταιρεία προσβλέπει για το μέλλον στην αναζωογόνηση της περιοχής, όχι μόνο σταματώντας την αποδυνάμωσή της, αλλά δίνοντας ελπίδα και στους νέους ανθρώπους που την εγκατέλειψαν να επιστρέψουν και να δημιουργήσουν στον τόπο τους.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία διαθέτει τμήμα αναπτυξιακού σχεδιασμού και έργων συνεργασίας και δεν διεξάγει έρευνα.

7.3. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα της εταιρείας.

7.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης αυτής, και μετά την 31/12/2019, έχει λάβει χώρα η εξάπλωση, τόσο στην χώρα μας, όσο και διεθνώς της πανδημίας του ιού COVID-19. Αν και βρισκόμαστε μετά την κορύφωση της πανδημίας αυτής και δεν είναι δυνατή η ασφαλής εκτίμηση του μεγέθους των οικονομικών και όχι μόνο επιπτώσεων, καθώς τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς, αναμένεται να είναι σημαντικές.

Δεδομένων τούτων, η Διοίκηση της εταιρείας δεν είναι προς το παρόν ικανή να εκτιμήσει το μέγεθος της μακροπρόθεσμης επίδρασης της πανδημίας επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας.

Βάσει των διαθέσιμων μέχρι σήμερα στοιχείων για το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2020, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας δεν έχει ουσιαστική μεταβολή συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2019. Επίσης έχει γίνει προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας, η οποία για το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2020, ανήλθε σε ποσοστό -5,25%, συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2019. Συνεπώς, η επίδραση στα αποτελέσματα δεν αναμένεται να είναι καθοριστική.

Πέραν των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων προβλέψεων η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι μακροπρόθεσμα, οι όποιες αρνητικές οικονομικές εξελίξεις, δεν αναμένεται να θέσουν υπό κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας (going concern).

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της εταιρείας θα παρακολουθεί από κοντά τις οικονομικές και λοιπές εξελίξεις και όταν υπάρξουν ασφαλείς προβλέψεις, θα προβεί σε εκτίμηση των επιπτώσεων αυτών επί των οικονομικών μεγεθών και της πορείας της εταιρείας και ακολούθως θα προβεί σε περαιτέρω ενημέρωση των εταίρων της.

Πέραν της προαναφερθείσας πανδημίας δεν συνέβη κανένα άλλο σημαντικό γεγονός μετά την 31/12/2019 και έως την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Δράμα, 5 Αυγούστου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΓΙΑΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Αυγούστου 2020.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2020
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α.ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.